

MBPS LEASING

GRUPPO MPS

COMUNICAZIONE INTERNA (trasmessa solo per e-mail) A: Dipendenti
p.c.: Amministratore Delegato
Internal Audit

OGGETTO: TASSI SOGLIA USURA LEASING TRIMESTRE APRILE - GIUGNO 2026

Si comunicano i **TEGM** - tassi di interesse effettivi globali medi – e i **relativi tassi soglia** ai fini della Legge 7 marzo 1996, N° 108, recante disposizioni in materia di usura, per i soli contratti stipulati dal **1° aprile fino al 30 giugno 2026**, in conformità del Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 27 marzo 2026.

A tale proposito si ricorda che:

- ◆ la legge sull'usura si applica alle operazioni di finanziamento, tra cui la locazione finanziaria e di cessione del credito;
- ◆ gli interessi che superano i tassi soglia, rispettivamente rilevati per le diverse categorie di operazioni e classi di importo, sono sempre usurari, ai sensi dell'Art. 644 del Codice Penale.

Categoria operazioni	Classi di importo in unità di Euro	TEGM	Tassi soglia usura	Tassi soglia Interessi di mora
Leasing strumentale	0 - 25.000	9,92	16,4000	16,4000
	> 25.000	7,21	13,0125	13,0125
Leasing immobiliare	-	fisso: 6,16	fisso: 11,7000	fisso: 11,7000
	-	variabile: 5,43	variabile: 10,7875	variabile: 10,7875
Leasing autoveicoli e aeronavali	0 - 25.000	9,24	15,5500	15,5500
	> 25.000	8,26	14,3250	14,3250
Altri finanziamenti	-	14,23	21,7875	21,7875
Mutui con Garanzia Ipotecaria	-	fisso: 4,05	fisso: 9,0625	fisso: 9,0625
	-	variabile: 4,08	variabile: 9,1000	variabile: 9,1000
Cessione del credito (Factoring)	0 - 50.000	6,41	12,0125	12,0125
	> 50.000	4,66	9,8250	9,8250

Si allega l'avviso al pubblico aggiornato previsto per legge, da stamparsi su foglio A3.

Le unità organizzative cui competono i vari adempimenti correlati all'applicazione delle disposizioni in materia di usura sono invitate ad effettuare quanto previsto dalla relativa procedura (pubblicata in intranet) che, tra l'altro, prevede la responsabilità:

- ◆ dei Servizi Informatici per la pubblicazione in intranet di questa comunicazione e dell'avviso al pubblico;
- ◆ dell'Attivazione Contratti per l'aggiornamento della tabella di sistema "TTXLGU - limiti per tassi usura";
- ◆ delle Reti Commerciali per la trasmissione dell'avviso al pubblico alle Dipendenze ed Agenzie per la sua affissione presso i locali aperti al pubblico.

I Responsabili di Direzioni, Servizi e Filiali destinatari di questa comunicazione sono invitati a darne la necessaria diffusione ai propri rispettivi collaboratori.

Milano, 30 marzo 2026

Funzione Compliance